

5.1.0
OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU
ARCHITEKTONICZNO - KONSTRUKCYJNEGO

5.1.1 PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO, KUBATURA I ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.

Przedmiotem opracowania jest budowa szałetów na parkingu przy ulicy Potulickich. Szałety zostaną zlokalizowane zgodnie z planem zagospodarowania na działce nr 113/1 będącej własnością gminy Więcbork.

Projektowana kubatura		48.00
Projektowana powierzchnia zabudowy	24.00	
Projektowana powierzchnia użytkowa	16 .00	

5.1.2 ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANE TYLKO W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM JAKO UZUPEŁNIENIE RYSUNKÓW PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO.

5.1.2.1 FUNDAMENTY

Ze zbrojonego betonu żwirowego Beton B 20
Zbrojenie Stal A III średnicy 12 mm. Poszczególne elementy wykonać zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi.

5.1.2.2 MURY ZEWNĘTRZNE I KONSTRUKCYJNE

Cegła ceramiczna czerwona 12 cm
styropian 8 cm
gazobeton 600 - 18 cm
tynk wew. - płytki cer. Ścienne
Poszczególne elementy wykonać zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi.

5.1.2.3 BELKI NADPROŻA I SŁUPY

Nadproża żelbetowe monolityczne typowe typu L19 dostosowane do szerokości okien. Belki i podciąg żelbetowe monolityczne z betonu B20 zbrojone stalą AIII o średnicy mm. Słupy wewnętrzne środkowe z rur stalowych. Poszczególne elementy wykonać zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi.

5.1.2.4 STROPY

Folia izolacyjna
Wełna mineralna 18 cm
ruszt wzmacniający z profili ALU
belka stropowa drewno 14x12 C27
Płyta gipsowa typ FH2/GKFI

5.1.2.5 SCHODY

brak

5.1.2.6 KONSTRUKCJA DACHU

Dachowa ceramiczna
"ROBEN" średzka typu "S" miedź
łaty i kontrłaty 2cm i 6 cm
folia paroizolacyjna
styropian 5 cm
krokwie 14X12 cm

5.1.2.7 OTWORY DYMOWE/WENTYLACYJNE

z ceramiki, wykonane w poziomym dachu zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi

5.1.2.8 SOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

Okna wypełnione pustakami szklanymi , drzwi PCV lub aluminiowe – wg zestawienia na rysunkach konstrukcyjnych.

5.1.2.9 PODLOGI I POSADZKI

- we wszystkich pomieszczeniach posadzki z płytek ceramicznych

5.1.2.10 OBRÓBKI BLACHARSKIE :

Rynny, rury spustowe , opierzenia komina i inne z blachy tytanowej powlekanej grubości 0,5 -0,7 mm.

5.1.2.11 IZOLACJE TERMICZNE

Ścian zewnętrznych z 8 cm styropianu , stropodach płyty EcoTherm Alu o grubości 10 cm

5.1.2.12 MAŁOWANIE I POWŁOKI ANTYKOROZYJNE:

Drewniana okładzina na elewacjach impregnowane środkami grzybobójczymi , pyrochronem oraz ksylokolorem w kolorze ciemnego brązu - palisandru .

Tynki wewnętrzne cementowo wapienne malowane farbami wapiennymi.

5.1.2.13 TYNKI ZEWNĘTRZNE NA STYROPIANIE

Cegła czerwona klinkierowa spoinowana

5.1.3 UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Tradycyjny z elementów :
żelbetowych – fundamenty , słupy , belki
murowanych – ściany
drewnianych - dach skośny

5.1.4 W STOSUNKU DO OBIEKTU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I BUDYNKU WIELORODZINNEGO SPOSÓB ZAPEWNIENIA OSOBOM NIEPEŁNOSPRAWNYM , W SZCZEGÓLNOŚCI PORUSZAJĄCYCH SIĘ NA WÓZKACH INWALIDZKICH , WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z TEGO OBIEKTU

dostosowany dla osób niepełnosprawnych

5.1.5 W STOSUNKU DO OBIEKTU USŁUGOWEGO , PRODUKCYJNEGO LUB TECHNICZNEGO – PODSTAWOWE DANE TECHNOLOGICZNE ORAZ WSPÓLZALEŻNOŚCI URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA ZWIĄZANEGO Z PRZEZNACZENIEM OBIEKTU I JEGO ROZWIĄZANAMI BUDOWLANymi.

obiekt ogrzewany w posadzce matami grzewczymi zasilanymi prądem (4KW)

5.1.6 W STOSUNKU DO OBIEKTU BUDOWLANEGO LINIOWEGO – JEGO ROZWIĄZANIA BUDOWLANE I INSTALACYJNO -TECHNICZNE NAWIAZUJĄCE DO WARUNKÓW TERENU WYSTĘPUJĄCYCH WZDŁUŻ JEGO TRASY ORAZ ROZWIĄZANIA TECHNICZNO – BUDOWLANE W MIEJSCACH CHARAKTERYSTYCZNYCH LUB O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA FUNKCJONOWANIA OBIEKTU ALBO ISTOTNE ZW WZGLĘDÓW BEZPIECZEŃSTWA , Z UWZGLĘDNIENIEM WYMAGANYCH STREF OCHRONNYCH

Nie dotyczy

5.1.7 ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO –INSTALACYJNEGO , UMOŻLIWIAJĄCE UŻYTKOWANIE OBIEKTU ZGODNIE Z PRZEZNACZANIEM , W SZCZEGÓLNOŚCI INSTALACJI URZĄDZEŃ : SANITARNYCH GRZEWczyCH, WENTYLACYJNYCH , ELEKTRYCZNYCH , ELEKTRONICZNYCH , ODGROMOWYCH , A TAKŻE SPOSÓB POWIĄZANIA INSTALACJI OBIEKTU Z SIECIAMI ZEWNĘTRZNYM

Budynek podłączony do sieci wodociągowej , kanalizacyjnej , elektroenergetycznej ogrzewany prądem.

opracował: